

**Политика ГК «Жилой квартал» в отношении обработки персональных
данных**

Уфа
2016 г.

Место нахождения ГК «Жилой квартал»: 450074, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Зайнаб Бишевой, д.13.

1 Назначение и область действия

«Политика ГК «Жилой квартал» в отношении обработки персональных данных» (далее – Политика) определяет позицию и намерения ГК «Жилой квартал» в области обработки и защиты персональных данных, соблюдения прав и свобод каждого человека и, в особенности, права на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

2 Определения

Под персональными данными понимается любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных). К такой информации, в частности, можно отнести: ФИО, год, месяц, дату и место рождения, адрес, данные документов, удостоверяющих личность, сведения о семейном, имущественном положении, сведения об образовании, профессии, доходах, а также другую информацию.

Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, удаление, уничтожение персональных данных.

3 Субъекты персональных данных

ГК «Жилой квартал» обрабатывает персональные данные следующих лиц:

- физических лиц, состоящих (состоявших) в трудовых отношениях с ГК «Жилой квартал»;
- физических лиц, состоящих (состоявших) в договорных и иных гражданско-правовых отношениях с ГК «Жилой квартал»;
- физических лиц, обратившихся в ГК «Жилой квартал» с целью получения информации, заключения договора либо вступления в иные гражданско-правовые отношения с ГК «Жилой квартал» (лицом, интересы которого представляет ГК «Жилой квартал»);
- физических лиц, не состоящих с ГК «Жилой квартал» в трудовых или гражданско-правовых отношениях, проходящих на территорию (в помещения), на которой находится ГК «Жилой квартал»;
- иных физических лиц, чьи персональные данные обрабатываются ГК «Жилой квартал» в соответствии с требованиями законодательства;
- представителей вышеперечисленных физических лиц.

4 Цели обработки персональных данных

Обработка персональных данных граждан осуществляется ГК «Жилой квартал» в целях:

- обеспечения соблюдения Конституции Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов, в т.ч. Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных

данных» (далее – ФЗ «О персональных данных»), а также Устава и локальных нормативных актов ГК «Жилой квартал»;

- выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на ГК «Жилой квартал» функций, полномочий и обязанностей;
- совершения иных гражданско-правовых сделок и исполнения иных гражданско-правовых обязательств, в том числе в рамках организации и проведения обучения работников юридических лиц – контрагентов ГК «Жилой квартал»;
- продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления прямых контактов с потенциальными потребителями/клиентами с помощью средств связи;
- содействия работникам в трудоустройстве, обучении и продвижении по службе, обеспечения личной безопасности работников, контроля количества и качества выполняемой работы и обеспечения сохранности имущества;
- обеспечения безопасности физических лиц и представителей юридических лиц, являющихся контрагентами ГК «Жилой квартал», посетителей ГК «Жилой квартал», обеспечение безопасности информации, обрабатываемой на объектах и в помещениях ГК «Жилой квартал».

5 Положения Политики

Понимая важность и ценность информации о человеке, а также заботясь о соблюдении конституционных прав граждан Российской Федерации, ГК «Жилой квартал» обеспечивает надежную защиту персональных данных.

Под безопасностью персональных данных ГК «Жилой квартал» понимает защищенность персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных и принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных.

Обработка и обеспечение безопасности персональных данных в ГК «Жилой квартал» осуществляется в соответствии с требованиями Конституции Российской Федерации, ФЗ «О персональных данных», подзаконных актов, других определяющих случаи и особенности обработки персональных данных федеральных законов Российской Федерации, руководящих и методических документов ФСТЭК России и ФСБ России.

ГК «Жилой квартал» обрабатывает персональные данные в соответствии с принципами, указанными в ст. 5 ФЗ «О персональных данных», в т.ч.:

- ГК «Жилой квартал» осуществляет обработку персональных данных только на законной и справедливой основе;
- ГК «Жилой квартал» не раскрывает третьим лицам и не распространяет персональные данные без согласия гражданина (если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации);
- ГК «Жилой квартал» определяет конкретные законные цели до начала обработки (в т.ч. сбора/получения) персональных данных;
- обработка персональных данных в ГК «Жилой квартал» ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей.

ГК «Жилой квартал» вправе поручить обработку персональных данных граждан третьим лицам, на основании заключаемого с этими лицами договора.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в т.ч. с согласия гражданина, ГК «Жилой квартал» вправе осуществлять передачу персональных данных граждан.

6 Права граждан в части обработки персональных данных

Гражданин, персональные данные которого обрабатываются ГК «Жилой квартал», имеет право:

- получать от ГК «Жилой квартал»:
 - подтверждение факта обработки персональных данных ГК «Жилой квартал»;
 - сведения о правовых основаниях и целях обработки персональных данных;
 - сведения о применяемых ГК «Жилой квартал» способах обработки персональных данных;
 - сведения о наименовании и месте нахождения ГК «Жилой квартал»;
 - перечень обрабатываемых персональных данных, относящихся к гражданину, от которого поступил запрос и информацию об источнике их получения, если иной порядок предоставления таких данных не предусмотрен федеральным законом;
 - сведения о сроках обработки персональных данных, в том числе о сроках их хранения;
 - сведения о порядке осуществления гражданином прав, предусмотренных ФЗ «О персональных данных»;
 - информацию об осуществляемой или о предполагаемой трансграничной передаче персональных данных;
 - наименование и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению ГК «Жилой квартал»;
 - иные сведения, предусмотренные ФЗ «О персональных данных» или другими федеральными законами;
- требовать уточнения своих персональных данных, их уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки;
- отозвать¹ свое согласие на обработку персональных данных;
- требовать устранения неправомерных действий ГК «Жилой квартал» в отношении его персональных данных;
- обжаловать действия или бездействие ГК «Жилой квартал» в Федеральную службу по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) или в судебном порядке в случае, если гражданин считает, что ГК «Жилой квартал» осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований ФЗ «О персональных данных» или иным образом нарушает его права и свободы;
- на защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и/или компенсацию морального вреда в судебном порядке.

7 Сведения о реализуемых требованиях к защите персональных данных

ГК «Жилой квартал» при обработке персональных данных принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, копирования,

¹ В случае отзыва гражданином своего согласия на обработку персональных данных ГК «Жилой квартал» в случаях, определенных пп. 2-11 ст.6 ФЗ «О персональных данных», вправе продолжить обработку персональных данных без согласия гражданина.

предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

К таким мерам в соответствии с ФЗ «О персональных данных», в частности, относятся:

- определение угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;
- применение организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных, исполнение которых обеспечивает установленные Правительством Российской Федерации уровни защищенности персональных данных;
- применение прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации;
- оценка эффективности принимаемых мер по обеспечению безопасности персональных данных до ввода в эксплуатацию информационной системы персональных данных;
- учет машинных носителей персональных данных;
- обнаружение фактов несанкционированного доступа к персональным данным и принятие мер по недопущению подобных инцидентов в дальнейшем;
- восстановление персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним;
- установление правил доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе персональных данных, а также обеспечение регистрации и учета всех действий, совершаемых с персональными данными в информационной системе персональных данных;
- контроль за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровнем защищенности информационных систем персональных данных.

8 Заключительные положения

Настоящая Политика является общедоступным документом и подлежит размещению на официальном сайте ГК «Жилой квартал».